

ПРОТОКОЛ № _____

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРОВОДИМОГО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, ПО ВОПРОСУ ПРОДЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГУП ДЕЗ РАЙОНА ХАМОВНИКИ, КАК УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В СВЯЗИ С ОКОНЧАНИЕМ СРОКА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:

Хамовнический вал, д.14

г. Москва

27.12.2011

начало приема решений 17.11.2011

последний день приема решений 27.12.2011

адрес подачи решений ЗяФрунзенская, д.19

Принято решений собственников помещения согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 66.2 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 4.9% голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Карпова С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 0% голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Карпова С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 71,1% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Инициаторами настоящего собрания являются собственники:

С.С. Карпов

А. М. Харин , *к.с. 78*

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14
3. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом на срок- 5 пять лет.
4. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.
5. Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.
6. Определение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников:
 - в управляющей организации;
 - у членов Совета дома.
7. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:
 - в почтовые ящики;
 - непосредственно каждому собственнику.

1. По первому вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

С.С. Карпов

А. М. Харин

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе 2х человек:

С.С. Карпов

А. М. Харин

2. По второму вопросу:

О подтверждении полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: подтвердить полномочия ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14

3. По третьему вопросу:

Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14, на срок – 5 пять лет.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: Утвердить условия и заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14, на срок – 5 пять лет.

3. По четвертому вопросу:

Об утверждении ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: утвердить ставку по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

4. По третьему вопросу:

Об утверждении условий и заключении договора управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: утвердить условия и заключить договор управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет.

5. По пятому вопросу:

Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: выбрать способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.

6. По шестому вопросу:

Об определении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: определить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

7. По седьмому вопросу:

О выборе способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: выбрать способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Члены счетной комиссии:


_____ С.С. Карпов


_____ А. М. Харин

Члены инициативной группы:


_____ С.С. Карпов


_____ А. М. Харин