

## ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Москва, 3-я Фрунзенская ул., д.26

г. Москва

30.07.2010г.

начало приема решение 17.07.2010г.

последний день приема решений 27.07.2010г.

адрес подачи решений 3-я Фрунзенская ул. д.26

Принято решений собственников помещению согласно списку их регистрации:  
- жилых помещений находящихся в частной собственности 42.21 % голосов  
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 10,55 % голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 0 % голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 52,76 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

### Повестка дня:

1. Выборы состава счетной комиссии общего собрания. (2 чел.)
2. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ от 1 марта 2005г  
- непосредственное управление собственниками помещений;  
- управление ТСЖ;  
- выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы и расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО "УДСР района Хамовники" с 01.08.2010 г.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии:

- 1. Магакова Т.И.
- 2. Овчаренко А.Ю.

Голосовали: за 100%, против 0%, воздержались 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

По второму вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, 3-я Фрунзенская ул., д.26 в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 1 марта 2005года

Голосовали:

- 1. непосредственное управление собственниками помещений  
За 0%, против 100%, воздержались 0%,
- 2. управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)  
За 0%, против 100%, воздержались 0%,

3. выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы и расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО "УДСР района Хамовники" с 01.08.2010 г.

За 100%, против 0%, воздержались 0%.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

По третьему вопросу: об утверждении формы договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 100%, против 0%, воздержались 0%

Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято решение - Утвердить договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ / Магакова Т.И. /

\_\_\_\_\_ / Овчаренко А.Ю. /