1 megasungs

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: <u>г. Москва, Фрунзенская набережная, дом 12</u> проводимого в форме заочного голосования.

г. Москва

«26 » енвару 2015г.

Место проведения общего собрания: г. Москва, Фрунзенская набережная, дом 12

Дата и время проведения общего собрания — с 15 января по 25 января 2015 года

Собрание инициировано: собственниками помещений в многоквартирном доме Денисовым А.М. (кВ.21); Малик М.О. (кВ. 53); Устиновым Ю.А.(кВ.56) и Соловьевой Л.М.(кВ.68)

## Повестка Общего собрания:

- 1. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом 12 по Фрунзенской набережной ГБУ «Жилищник района Хамовники» на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы или иной управляющей организации;
- 2. Определение порядка уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний через почтовые ящики;
- 3. Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех проживающих в многоквартирном доме.
- 4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 5. Определение места хранения документов общего собрания и последующих собраний собственников дома у членов Совета дома, в управляющей организации.
  - 6.Создание Совета дома №12 по Фрунзенской набережной.
- 7.Создание культурно-спортивного клуба для детей жильцов дома №12 по Фрунзенской набережной с условным названием: «Фрунзенская 12»

Olas

	влено, что:	
вЛ	икд имеются	собственников, владеющих 702
BAON MAI	77.11	
всех жи	лых и нежилых помец	цений в доме, которые составляют 100% голосов;
принято	решении сооственни	ков помещение согласно списку их регистрации:
- ×	силых помещений нах	одящихся в частной собственности
голосов		
- H	ежилых помещений н	аходящихся в частной собственности%
голосов		
-	по жилым помещен	ниям, находящимся в собственности города М
	% голосов	торода тү
-	по нежилым помеще	ениям, находящимся в собственности города М
	% голосов	талодишимся в сооственности города (уг
Предста		а г. Москвы ГУ ИС района Хамовники в
пуковолі	ителя Вапуева П А	на основании Устава в т
MOCKBEL	от 14 мая 2008г. № 10	на основании Устава и распоряжения Правител
re v	торы оставлено решении	собственников помещений, обладающих 385
кв.м., ко	торые составляют	% голосов от общего числа голосов.
IC		
кворум	имеется.	
Правител Предлож	тьу «жилищник льства г. Москвы или <b>кено:</b> выбрать упра	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию.
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей орган	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органки по ставкам Правит	авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы.  чества голосов принявших участие в голосовании на камовники в камовники на
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органк и по ставкам Правит	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органки по ставкам Правит	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против»	тьу «Жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органк и по ставкам Правит %,	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против»	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органий и по ставкам Правит ————————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение	тьу «Жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органий и по ставкам Правит %,  ———————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение	тьу «Жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органий и по ставкам Правит %,  ———————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях Протива Решение на услови	тьу «Жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать управим и по олосования: от колич управляющей органки по ставкам Правит — %  ж. большинством головыбрать управляющей органий и по ставкам Правит — %  ж. большинством головыбрать управляющей и по ставкам Правит и по ставкам Править управить управить и по ставкам Править и по ставкам Править управить и по ставкам Править	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.
Правител Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях Протива Решение решение на услови По вторе	тьу «Жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органий и по ставкам Правит — %,  —————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.   посов от принявших участие в голосовании при учо организацию ГБУ «Жилишник района Хамова вительства г. Москвы с 01 января 2015 года.   слить порядок уведомления собственников помен
Правител Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение решение на услови По вторе о проведе	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органи по ставкам Правит « большинством голе выбрать управляющем и по ставким Правит и последующих общении последующих	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.  посов от принявших участие в голосовании при уго организацию ГБУ «Жилишник района Хамов вительства г. Москвы с 01 января 2015 года. елить порядок уведомления собственников помешбщих собраний - через почтовые ящики.
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение решение на услови По вторе о провед Предлож	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органи по ставкам Правит %,  ———————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по стиную управляющую организацию.  авляющей организацией ГБУ «Жилищник реставкам Правительства г. Москвы.  чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.   посов от принявших участие в голосовании при учо организацию ГБУ «Жилишник района Хамов вительства г. Москвы с 01 января 2015 года.  елить порядок уведомления собственников помешей уведомления собственников помешей особ уведомления собственников помешения собственних собственних собственних собственних собственних собственних собственних собственних собс
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение решение на услови По вторе о провед Предлож	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органи по ставкам Правит %,  ———————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.  посов от принявших участие в голосовании при уго организацию ГБУ «Жилишник района Хамов вительства г. Москвы с 01 января 2015 года. елить порядок уведомления собственников помешбщих собраний - через почтовые ящики.
Правител Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение на услови По вторе о проведен Предлож проведен Итоги го	тьу «жилищник пьства г. Москвы или кено: выбрать управиях и по олосования: от количуправляющей органки по ставкам Правит « и по ставкам Правит « выбрать управляющей и по ставкам Правит и последующих общено: Утвердить стани последующих общеноствания:	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.  ———————————————————————————————————
Правител Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение на услови По вторе о проведен Предлож проведен Итоги го	тьу «жилищник пьства г. Москвы или кено: выбрать управиях и по олосования: от количуправляющей органки по ставкам Правит « и по ставкам Правит « выбрать управляющей и по ставкам Правит и последующих общено: Утвердить стани последующих общеноствания:	района Хамовники» на условиях и по стиную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник реставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании назацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.   ———————————————————————————————————
Правител Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение на услови По вторе о проведен Предлож проведен Итоги го	тьу «жилищник пьства г. Москвы или кено: выбрать управиях и по олосования: от количуправляющей органки по ставкам Правит « и по ставкам Правит « выбрать управляющем и по ставкам Правит и последующих общено: Утвердить стани последующих общии последующих общии последующих общин последующих об	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.  ———————————————————————————————————
Правител Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение на услови По вторе о проведен Предлож проведен Итоги го «За»	тьу «жилищник пьства г. Москвы или кено: выбрать управиях и по олосования: от количуправляющей органки по ставкам Правит ————————————————————————————————————	района Хамовники» на условиях и по стиную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник ретавкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании назацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.   ———————————————————————————————————
Предлож Хамовни Итоги го выбрать условиях «Против» Решение на услови Предлож проведен Итоги го «За» — Сольшине	тьу «жилищник льства г. Москвы или кено: выбрать упраки» на условиях и по олосования: от количуправляющей органий по ставкам Правите и последующих общении последующих общено: Утвердить стани последующих общеность и	района Хамовники» на условиях и по ст иную управляющую организацию. авляющей организацией ГБУ «Жилищник р ставкам Правительства г. Москвы. чества голосов принявших участие в голосовании низацией ГБУ «Жилищник района Хамовники тельства г. Москвы.  ———————————————————————————————————

## последующих общих собраний - через почтовые ящики.

<u>По третьему вопросу</u>: Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех проживающих в многоквартирном доме.

**Предложено:** выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — <u>информационные</u> <u>стенды у подъездов МКЛ.</u>

<b>Итоги голосования:</b> «За»								
Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято								
решение: местом для размещения решений собственников по вопросам								
поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех								
проживающих в многоквартирном доме определить информационные стенды								
подъездов дома.								
По четвертому вопросу: Утверждение условий договора управления								
многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией, в								
соответствии с требованиями действующего законодательства.								
Предложено: утвердить условия договора управления многоквартирным								
домом с вновь выбранной управляющей организацией ГБУ «Жилищник								
района Хамовники» в предлагаемой редакции.								
Итоги голосования: от количества голосов принявших участие в								
голосовании «За» 94 %, «Против» 6 %,								
Решение: Количество голосов «за» по вопросу утверждения условий договора								
управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Хамовники» составляет большинство								
голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.								
Предложено: выбрать местом размещения решения общего собрания								
собственников помещений в многоквартирном доме — информационные								
стенды у подъездов МКД								
Manyu za za za za za								
<b>Итоги голосования:</b> «За» <u>100</u> %, «Против»%,								
// // // // // // // // // // // // //								
По пятому вопросу: Определение места хранения документов общего								
собрания и последующих собраний собственников дома у членов Совета дома								
или в управляющей организации								
Итоги голосования: от количества голосов принявших участие в голосовании								
«Определить местом хранения документов общего собрания								
собственников дома - сейф у членов Совета дома»								
«определить местом хранения материалов общего собрания шкаф								
в управляющей организации ГБУ «Жилищник района Хамовники»								

дома	<u>ookvme</u>	HIMBI OOU	<u>ezo coop</u>	<u>ания храниі</u>	<u>ть</u> _в -	сеифе у ч	ленов Совета
По шестому в	опросу:						
Создание Сове	та дома	№12 no Ф	рунзенс	кой наберея	кной.		
Предложено:	Создать	Совет дом	иа №12 п	о Фрунзенс	кой набе	ережной	
Итоги годосог «За»	вания: ?	%, «Проти	в»	_%,			
Кандидатуры абережной:	для в	ключения	в сост	ав Совета	дома	№12 по	Фрунзенской

Члены счетной комиссии: