

## ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома расположенного по

адресу: г. Москва, ул. Усачева, д.19, корп.3

г. Москва

«12» августа 2014г.

начало приема решение 29 июля 2014 г.

последний день приема решений 11 августа 2014 г.

адрес подачи решений ул. 3-я Фрунзенская, д.19

Собрание инициировано: ГКУ «ИС района Хамовники» на основании распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП.

### Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии Общего собрания в составе 2 -х человек.
2. Расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке.
3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

На дату и время окончания приёма решений собственников собрания установлено, что:

в МКД имеются 78 собственников, владеющих 2583,5 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов; принято решений собственников помещение согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 48,1 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности — % голосов
- по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 6,05 % голосов
- по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы — % голосов

Представитель собственника г. Москвы ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Шовгеня О.В. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 1398,97 кв.м., которые составляют 54,15 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

**По первому вопросу:** предлагается избрать счётную комиссию в составе 2-х человек:

Олеар М. М., т.в. М.  
Борисова Е. Ф. - в.к.ч. Управляющего «Хамовники»

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По второму вопросу:** О расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией 000 «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке:

**Предложено:** расторгнуть действующий договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией 000 «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса о расторжении действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией 000 «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По третьему вопросу:** О выборе управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Предложено:** выбрать управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по вопросу выбора управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

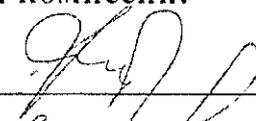
**По четвертому вопросу:** Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Предложено:** утвердить условия договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники в предлагаемой редакции.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по вопросу утверждения условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**Члены счетной комиссии:**

	1	Олеар А.М. 8-499-245-46-66	
	1	Зорелова Е.Ф.	
	1		