

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, Смоленский бульвар, д.13, стр. 7

г. Москва

19 декабря 2013 г.

Собрание проводилось в форме совместного очного присутствия, заочного голосования.

Время и место проведения: 19 декабря 2013 г. в 19.00 ч., по адресу:
г. Москва, Смоленский бульвар, д. 15, подъезд № 2 (помещение бывшего ЖЭКа).

Инициаторы общего собрания:

1. Мурсалова Лаура Олеговна кв.48
2. Дергун Елена Владимировна кв. 52
3. Полянская Нина Васильевна кв.51
4. Вонатков Анатолий Александрович кв.53

Присутствовали:

От собственников помещений дома по адресу г. Москва, Смоленский бульвар, д.13 стр.7 присутствующие согласно Листу регистрации (прилагается копия 2-X на листах).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 5026,3 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В общем собрании приняли участие 2 собственника (представителя собственника) жилых и нежилых помещений, обладающих 1188,99 кв.м, что составляет 39,28 % голосов всех собственников помещений, кворума не имеется, собрание признано неправомочным + 12,86% - г. Москва

Повестка дня:

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания жильцов МКД в составе

3-х чел. Митякина М.Н. - кв. 45
Барков А.И. - кв. 49 Вонатков А.А. - кв. 53

2. Избрание Совета дома № 13 по Смоленскому бульвару в составе 5 человек:

Полянская Н.В. кв. 51 Мурсалова Л.О. - кв. 48
Дергун Е.В. - кв. 52 Филиппова Н.И. - кв. 66
Вонатков А.А. - кв. 53

(Ф.И.О., собственник помещения)

3. Избрание Председателя Совета дома № 13 по бульвару Смоленскому

Председатель - Полянская Н.В. кв. 51

(Ф.И.О., собственник помещения)

Подпись Вонатков

4. Расторжение действующего Договора по управлению МКД с УК «Дельфорг»
5. Выборы новой УК ГУП ДЕЗ «Хамовники»

6. Избрание уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией, Департаментом капитального ремонта г. Москвы, другими организациями, учреждениями. (Ф.И.О. собственник помещения) Полемская Н.В.

7. Определение сроков разработки плана работы Совета дома на 2014 г. _____
прежде 30.12.13 и далее 2014г.

8. Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех жителей МКД. 1 этаж подъезд, двери объявлений

9. Определение места хранения документов общего собрания, Совета дома у председателя Совета дома Полемская Н.В. кв. 51

В связи с отсутствием кворума голосование проводится **ЗАОЧНО**

Сбор решений собственников будет проводиться путем опускания решений в почтовые ящики квартир членов инициативной группы: - Мурсалова Л.О. кв. 48; Полянская Н.В. кв. 51, Дергун Е.В. кв. 52, Вонатков А.А., кв. 53.

Последний день приема Решений собственников помещений **27 ДЕКАБРЯ 2013 г.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По первому вопросу голосовали:

«ЗА» — 61,33% «ПРОТИВ» — 38,67% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0%

РЕШИЛИ: Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек:

Митякин М.И. кв. 45, Бурков Д.И. кв. 49,
Вонатков А.А. кв. 53

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» — 61,33% «ПРОТИВ» — 38,67% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0%

РЕШИЛИ: Избрать Совет дома № В по всему дому в составе 5 человек:

Полемская Н.В. кв. 51, Мурсалова Л.О. кв. 48,
Дергун Е.В. кв. 52, Вонатков А.А. кв. 53,
Вонатков А.А. кв. 53

Подпись Вас

3. По третьему вопросу голосовали:«ЗА» – 61,33% «ПРОТИВ» – 11,11% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – Нет %РЕШИЛИ: Избрать Председателя Совета дома № В по Смоленская ул. 51
Председатель – Морозова Н.В., квартира № 51.**4. По четвертому вопросу голосовали:**«ЗА» – 61,33% «ПРОТИВ» – Нет % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – Нет %РЕШИЛИ: Расторгнуть действующий Договор по управлению МКД с УК
«Дельфорг» с 24 декабря 2013 г.**5. По пятому вопросу голосовали:**«ЗА» – 61,33% «ПРОТИВ» – Нет % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – Нет %

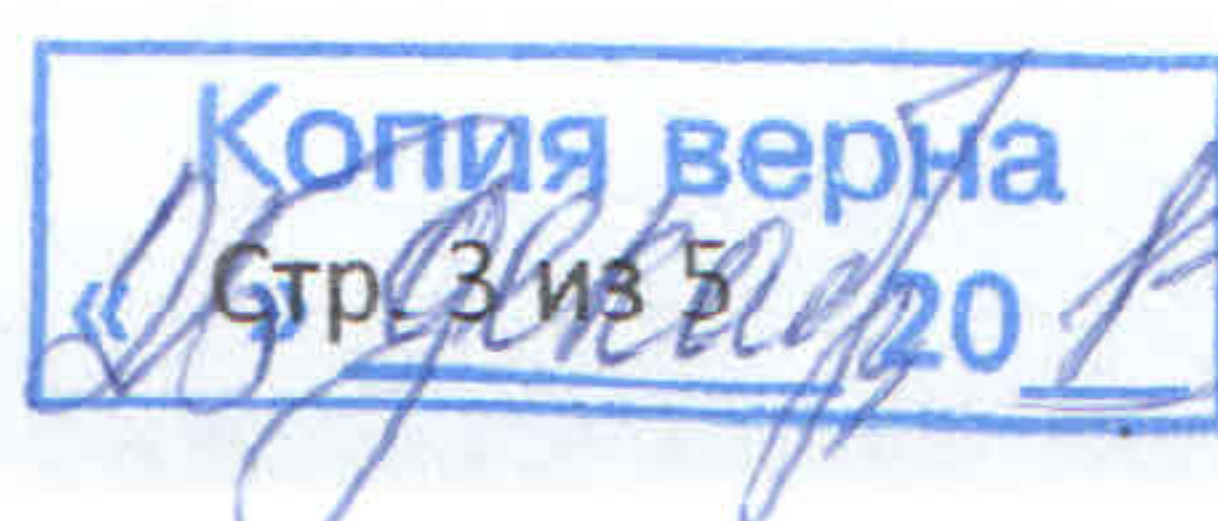
РЕШИЛИ: Избрать УК ГУП ДЕЗ «Хамовники»

6. По шестому вопросу голосовали:«ЗА» – 61,33% «ПРОТИВ» – Нет % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – Нет %РЕШИЛИ: Избрать уполномоченное лицо Морозова Н.В.

для взаимодействия с управляющей организацией, Департаментом капитального ремонта г. Москвы, другими организациями, учреждениями.

7. По седьмому вопросу голосовали:«ЗА» – 61,33% «ПРОТИВ» – Нет % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – Нет %

РЕШИЛИ: Определить сроки разработки плана работы Совета дома на 2014 г.

Проект до 25 октября 2013 г.**8. По восьмому вопросу голосовали:**«ЗА» – 61,33% «ПРОТИВ» – Нет % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – Нет %РЕШИЛИ: Утвердить условия и заключить Договор управления многоквартирным домом по адресу: Смоленская ул. 51 с управляющей организацией ГУП ЭВАЖД.Подпись В.И.С.

9. По девятому вопросу голосовали:

«ЗА» — 42% «ПРОТИВ» — 10% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 48%

РЕШИЛИ: Определить место размещения решений собственников по вопросам

поставленным на голосование с целью ознакомления с ними всех жителей МКД

в здании на территории двора № 1 по адресу: [illegible]

10. По десятому вопросу голосовали:

«ЗА» — 63% «ПРОТИВ» — 10% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 27%

РЕШИЛИ: Определить место хранения документов общего собрания, Совета дома

у председателя Совета дома № 1 по адресу: [illegible] № 51

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ

- 1. Мина (ф.и.о. Минькина А.М.) № кв. 45
- 2. Вас (ф.и.о. Васильева) № кв. 49
- 3. Вас (ф.и.о. Васильева В.В.) № кв. 53

Копия верна
стр. 4 из 5
20 10